

יפוי כוח נוטריוני לבחירת דירה בתכנית "מחיר מופחת"

צד ג'

אני/הח"מ: _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____, ממנה/ים ומייפה/ים בזה את כוחו של _____ ת.ז. _____ לבחור בשמי/נו ועבורי/נו דירה בפרויקט "עומרים" (להלן: "הפרויקט") המוקם על ידי חברת **בראל סלעית בנחל בע"מ, ח.פ. 516700713** (להלן: "החברה") במקרקעין הידועים כגוש 70005 חלקות 41, 43, 62-63 ו- 70-71, גוש 70006 חלקות 98-99, גוש 70003 חלקות 10-11 מגרשים 1301, 1303, 1332-1333, 1405-1408 ו- 1622-1623 לפי תכנית מפורטת מס' תמל/1034, המצויים בשכונת אפיקי נחל באופקים או כל גוש או חלקה או חלקת משנה אחרת שיווצרו כתוצאה מרישום ו/או חידוש רישום ו/או צירוף (איחוד) וגם/או הפרדה (פרצלציה) (להלן: "המקרקעין") במסגרת פרויקט "מחיר מופחת".

הנני/ו לאשר בזאת כדלקמן:

1. בחירתו של מיופה כוחי/נו הנ"ל תחייב אותי/נו לכל דבר ועניין, ותהיה סופית ובלתי חוזרת.
2. כי מיופה כוחי/נו מוסמך לפעול בשמי/נו ובמקומי/נו בכל הנוגע, כרוך, קשור ונובע מבחירת הדירה, לרבות חתימה על טופס בחירת דירה/ בקשת רכישה ו/או כל מסמך אחר שיידרש לצורך בחירת הדירה וכן לתשלום 2,000 ₪ במעמד בחירת הדירה.
3. כוחו של יפוי כוח זה יפה לבחירת הדירה בפרויקט בלבד, ולא לכל פעולה אחרת.

ולראיה באתי על החתום היום _____ לחודש _____ לשנת _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____ ו- מר/גב' _____ ת.ז. _____, ולאחר שזיהיתי אותו/אותם באמצעות תעודת זהות/ המוכר/ים לי אישית, ולאחר שהסברתי לו/להם את התוצאות המשפטיות הנובעות מהחתימה על מסמך זה, ושוכנעתי שהדבר הובן לו/להם כראוי, חתם/ו בפני מרצוני/ם על מסמך זה.

חתימה

חותמת

תאריך