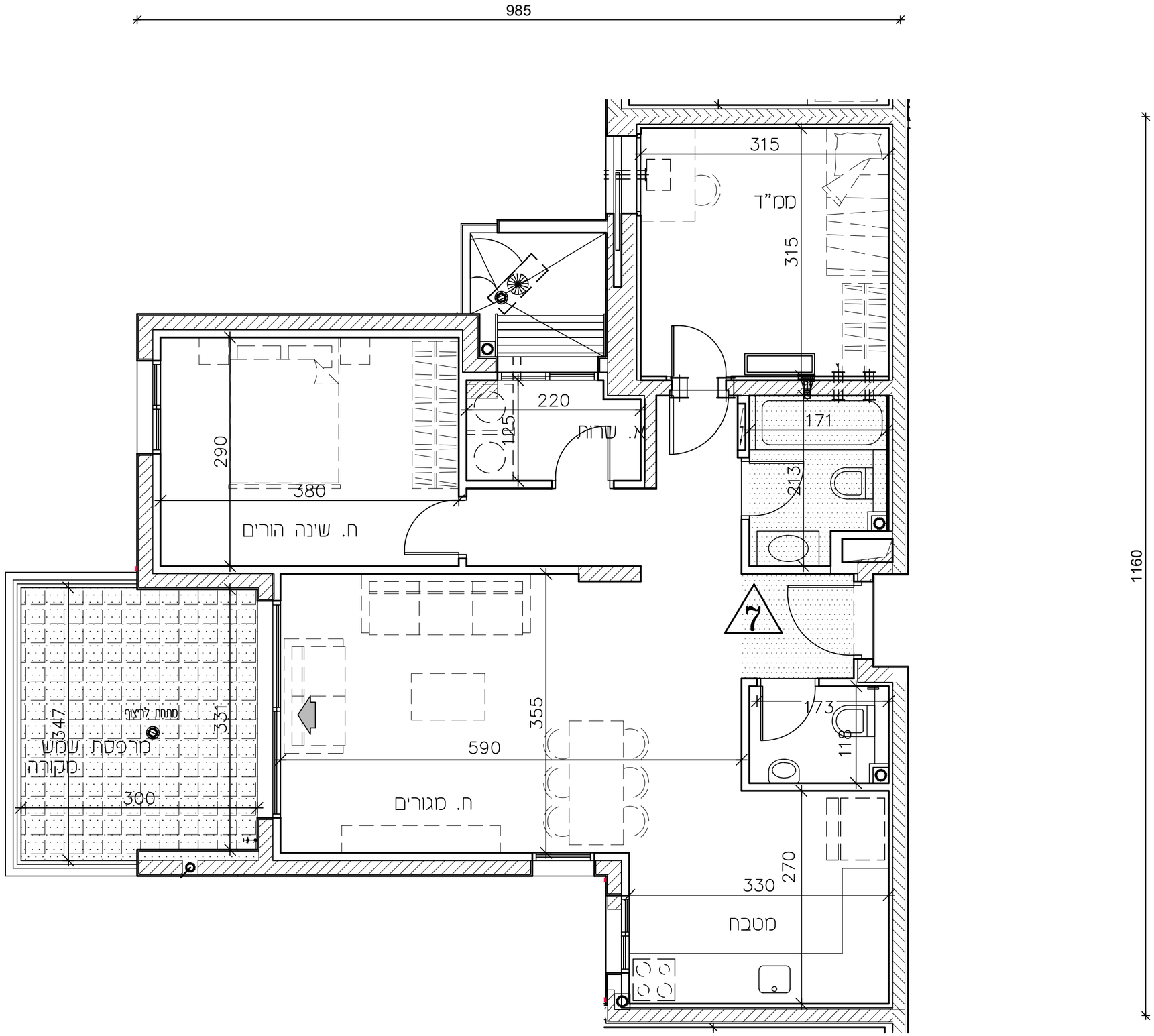


קבוצת ברא

סלעית

מעברים משותפים	אוורור מכני /ווסטה "4
חצר משותפת	שרוול "4 הכנה למיבש
חצר פרטית	הנמכת תקרה
חניה	מקום מוצע למקרר
ריצוף ע"פ פרט	מקום מוצע לכירים
אזורים משותפים	מקום מוצע למכונת כביסה
אזורים משותפים בסחר	דוד שמש
עמוד/קיר בטון	קולטן(עמוד)
צ.א."8 בממ"ד	מקום מוצע ברז גן/גז
צ.א."4 בממ"ד	מרפסת שמש/רחבה מרוצפת
מערכת אוורור וסינון	מרפסת מקורה
הכנה למיזוג-אויר	הפרש מפלס
לוח חשמל דירתי	
שוחת ביוב/ניקוז/חלחול	

מגרש: 1408	**קנ"מ:** 1:50
בניין מס': 2	
קומה: קומה 1	
דירה: 7	
מספר החדרים: 3	**צפון התוכנית**
שטח הדירה: 81.9	שטח מרפסת / גינה: 11.87 מתוכה מקורה: 11.87
שטח מחסן:	

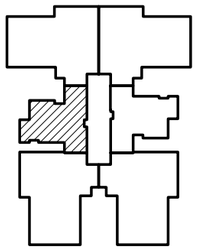
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

יתכנו שינוים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון

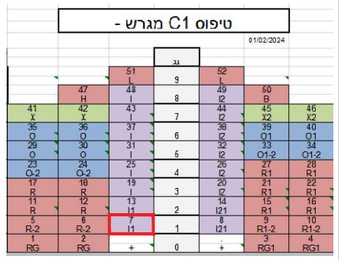
הערה:

הערות ומקרא לתכנית זו, מופיעות בדף השער לתכנית.
צנרת ואלמנטים קונס' בקירות ובמחיצות בחלקם,
אינם מסומנים בתכנית חלקם מסומנים ואינם סופיים.
תכנית הדירה אינה כוללת סימון הנמכות תקרה מקומיות.
(למתזי כיבוי) ו/או אזוריות לס.א ו/או משולב.
ביצוע הנמכות בפועל (ככל ויעשה) יעשה אך
ורק לפי הנחיות היועצים.
פירוט תוכניות המטבחים עפ"י תוכניות היצרן.
התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות,
היועצים הטכניים והחברה.
עיצוב המבואות לא סופי

מיקום בתכנית:



מיקום בחתך:



שם הקונה:	חתימת הקונה:
שם המוכר:	חתימת המוכר:
תאריך חתימה:	

מהדורה: 6 **תאריך:** 18.05.25

לפני היתר בניה
יתכנו שינויים והתאמות בהתאם
לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון