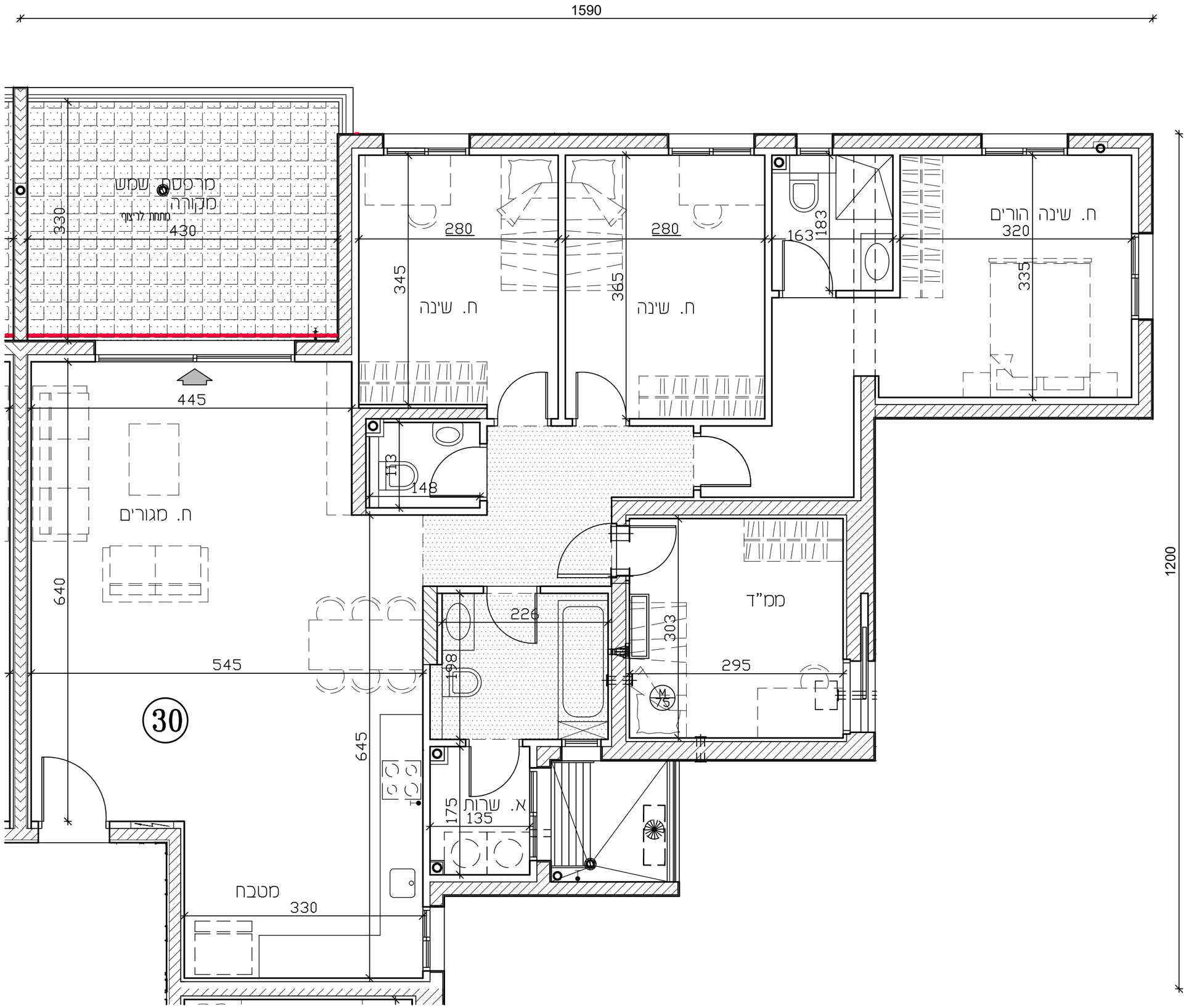


מגרש: 1408	קנ"מ: 1:50
בנין מס': 1	
קומה: קומה 5	
דירה: 30	
מספר החדרים: 5	צפון התוכנית
שטח הדירה: 125.98	שטח מרפסת / גינה: 15.94 מתוכה מקורה 15.94

שטח מחסן:

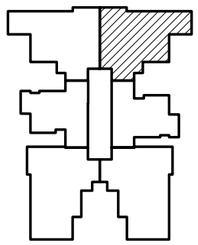
לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

יתכנו שינוים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון

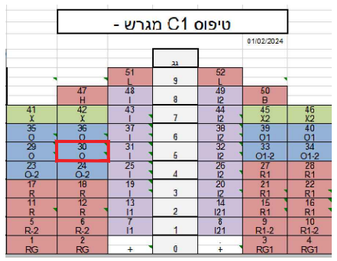
הערות

הערות ומקרא לתכנית זו, מופיעות בדף השער לתכנית.
צנרת ואלמנטים קונסטרוקטיביים בקירות ובמחיצות בחלקם,
אינם מסומנים בתכנית חלקם מסומנים ואינם סופיים.
תכנית הדירה אינה כוללת סימון הנמכות תקרה מקומיות.
(למחדי כיבוי) ו/או אזוריות לס.א ו/או משולב.
ביצוע הנמכות בפועל (ככל ויעשה) יעשה אך
ורק לפי הנחיות היועצים.
פירוט תוכניות המסבחים עפ"י תוכניות היצרן.
התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות,
היועצים הסכמים והחברה.
עיצוב המבואות לא סופי

מיקום בתכנית:



מיקום בתחתך:



שם הקונה:	חתימת הקונה:
שם המוכר:	חתימת המוכר:
תאריך חתימה:	

מהדורה: 6 תאריך: 18.05.25

לפני היתר בניה
יתכנו שינויים והתאמות בהתאם
לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון

מקרא

אומר סכר /גובה "4	מעברים משותפים
שחול "4 הבנה למיבש	חצר משותפת
הנמכת תקרה	חצר פרטית
מקום מוצע למקרר	חניה
מקום מוצע לכיריים	ריצוף ע"פ פרט
מקום מוצע לסוכנת כביסה	אזורים משותפים
דוד שמש	אזורים משותפים בקומה
קולטן(עמוד)	עמוד/קיר בטון
מקום מוצע ברז גן/גז	צ.א."8 בטון"ד
מרפסת שמש/רחבה מרוצפת	צ.א."4 בטון"ד
מרפסת מקורה	סערכת אומר וסינון
הפרש מפלס	הבנה למיזוג-אויר
	לוח חשמל דירתי
	שוחת ביוב/נקוז/תלחול